



Številka: 032-5/2021-1/**AD 6**

Šafarsko, 9. 6. 2021

**OBČINSKI SVET
OBČINE RAZKRIŽJE**

**ZADEVA: ODLOK O PODLAGAH ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBSTOJEČO
KOMUNALNO OPREMO V OBČINI RAZKRIŽJE – prva obravnava**

PREDLAGATELJ: Stanko Ivanušič, župan Občine Razkrižje

POROČEVALEC/KA: Monika Holc, Občinska uprava

PРАВNA OSNOVA: 34. člen Uredbe o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka (UL RS, št. 20/2019, 30/2019 – popr., 34/2019), 14. člen Statuta Občine Razkrižje (uradno prečiščeno besedilo) (UL RS, št. 41/2021).

NAMEN: Obravnava in sprejem

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 34. člena Uredbe o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka (UL RS, št. 20/2019, 30/2019 – popr., 34/2019) in 14. člena Statuta Občine Razkrižje (uradno prečiščeno besedilo) (UL RS, št. 41/2021) je Občinski svet Občine Razkrižje na _____seji dne _____sprejel naslednji

SKLEP

1. Občinski svet Občine Razkrižje sprejme Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo v Občini Razkrižje v prvi obravnavi, skupaj s pripombami, podanimi v razpravi.
2. Predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo v Občini Razkrižje se daje v 30. dnevno javno razpravo, ki začne teči z dnem po sprejetju v prvi obravnavi.

3. Ta sklep velja takoj.

Župan Občine Razkrižje
Stanko IVANUŠIČ

Številka:

Šafarsko,

Vložiti:

- v spis.

Obrazložitev:

1. Razlogi in cilji:

V letu 2017 je bil sprejet nov Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2; UL RS, št. 61/2017) ter Uredba o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka (UL RS, št. 20/2019, 30/2019 – popr., 34/2019), ki je pričela veljati konec marca 2019. Oba predpisa sta za občine obvezujoča.

Glavni razlog za prenovu programa opremljanja stavbnih zemljišč je sprejetje novega Občinskega prostorskega načrta in sprememba zakonodaje na področju komunalnega opremljanja in odmere komunalnega prispevka. S sprejetjem ZUreP-2 in Uredbe o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka (UL RS, št. 20/2019, 30/2019 – popr., 34/2019) je potrebno skladno s 34. členom predmetne uredbe vse Programe opremljanja ter odloke o merilih in odmeri komunalnega prispevka, ki so bili sprejeti pred uveljavitvijo te uredbe na podlagi Uredbe o vsebini program opremljanja stavbnih zemljišč (UL RS, št. 80/2007) in Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (UL RS, št. 95/2007), uskladiti z določbami nove uredbe najpozneje do 30. marca 2021.

Obstoječ Odlok o merilih za odmero komunalnega prispevka in programu opremljanja za gradnjo komunalne infrastrukture za območje Občine Razkrižje (UL RS, št. 25/2010, 45/2010, 103/2011) je torej potrebno nadomestiti v skladu s 34. členom zgoraj omenjene uredbe.

2. Poglavitne rešitve:

Uskladitev je potrebna zaradi sprememb zakonodaje kakor tudi prilagajanja v letu 2015 sprejetemu Občinskemu prostorskemu načrtu Občine Razkrižje.

Občinskemu svetu Občine Razkrižje predlagamo, da sprejme odlok v prvi obravnavi v predlagani vsebini.

3. Ocena finančnih posledic:

Odlok prinaša finančne posledice za občino.

Pripravila:

OBČINSKA UPRAVA

Monika Holc, l. r.

Stanko Ivanušič, l. r.
ŽUPAN

Priloga:

- predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo v Občini Razkrižje.