

9. Ugotovitev interesa o izvedbi komasacije na kmetijskih zemljiščih v Občini Razkrižje.

PREDLAGATELJ: **Župan Stanko Ivanušič**
PREDSTAVNIK: **Občinska uprava, Monika Holc**

PREDLOG SKLEPA: **V PRILOGI**

OBČINSKI SVET OBČINE RAZKRIŽJE

Na podlagi 14. člena Statuta Občine Razkrižje (Uradni list RS, št. 12/1999, 2/2001, 38/2004, 28/2012) je Občinski svet Občine Razkrižje na seji dne sprejel

SKLEP

1. Občinski svet Občine Razkrižje je seznanjen in se strinja s pristopom k izvedbi komasacije na kmetijskih zemljiščih v Občini Razkrižje.
2. Sklep začne veljati takoj.

Župan Občine Razkrižje
Stanko IVANUŠIČ

Številka:

V Šafarskem, dne

Obrazložitev:

PРАВNA PODLAGA:

Pravna podlaga je V. poglavje Zakona o kmetijskih zemljiščih (ZKZ; UL RS št. 71/2011 – UPB2, 58/2012, 27/2016, 27/2017 - ZKme-1D, 79/2017) , 14. člen Statuta Občine Razkrižje (UL RS, št. 12/1999, 2/2001, 38/2004, 28/2012) ter 92. člen Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Razkrižje (UL RS, št. 51/2015).

OCENA STANJA IN RAZLOGI ZA SPREJEM SKLEPA:

- V jeseni 2019 se pripravlja nov tretji in zadnji razpis v tej finančni perspektivi, za naslednjo perspektivo pa še ni znano ali sofinanciranje na tem področju sploh bo.
- Sofinanciranje je še vedno 100 %, pravzaprav celo ugodnejše, glede na to da sofinancirajo tudi DDV.
- Za izvedbo je potrebnih 67 % soglasij, na vseh soglasjih je potrebno overiti podpis, overitve so brezplačne.
- Komasacij kot prej ni več, ampak se izvajajo istočasno z agromelioracijami.
- Občina, zainteresirana za postopek komasacije in agromelioracije, mora v začetni fazi založiti denar za dokumentacijo, ki jo je potrebno izdelati za potrebe izdaje odločbe o uvedbi komasacije, ki jo izda pristojna upravna enota, in izdaje odločbe o uvedbi agromelioracije, ki jo izda pristojno ministrstvo. Skupni strošek te dokumentacije mora v začetku založiti občina, kasneje ob izvedbi pa si ga lahko povrne.
- Zaključek postopkov mora biti v dveh letih po zaključku perspektive (2022).
- V kolikor bi se odločili za ponovni poskus izvedbe, bi do konca leta bilo potrebno izdelati dokumentacijo za upravno enoto. Soglasja pristojnih soglasjedajalcev pridobi občina. Ocenjena vrednost storitve je 20.000 EUR neto.
- Predlog je, da bi se sestali z Geodetsko družbo in določenimi kmeti ter skupaj določili območje urejanja (morda bi za območje vzeli južni del občine – torej na zgornjo stran regionalne ceste vzdolž občine, ki je tudi najbolj obremenjena z zalednimi vodami; s komasacijo bi si lahko zagotovili podlage in zemljišča za nadaljnje urejanje odvodnjavanja).

CILJI IN VSEBINA SKLEPA: Cilj sklepa je pričetek aktivnosti za izvedbo komasacije na kmetijskih zemljiščih v Občini Razkrižje.

FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE: Sprejem sklepa ima finančne posledice za občino, saj bo potrebno preko zunanjega izvajalca predhodno izdelati dokumentacijo, na osnovi katere se bo postopek sploh lahko nadaljeval.

Občinskemu svetu Občine Razkrižje predlagamo, da sprejme sklep v predlagani vsebini.

Gradivo pripravila:

OBČINSKA UPRAVA

Monika Holc, univ. dipl. ekon.

Stanko Ivanušič
ŽUPAN